

Date: / / 2021

عقد تأجير
Renting Contract

الهيئة الملكية للجبيل وينبع	الطرف الثاني Second Party	شركة نزل شدا الفندقية Nuzl Shada Hospitality Company	الطرف الأول First Party
ينبع الصناعية - شارع الملك سعود	العنوان Address	جدة Jeddah	العنوان Address
	السجل التجاري Certificate #	4030166369	السجل التجاري Certificate #
014-3216155	هاتف / فاكس TEL/FAX	920028283	هاتف / فاكس TEL/FAX
rashed@rcyanbu.gov.sa	البريد الإلكتروني Email Address	info@shada.sa.com	البريد الإلكتروني Email Address

The Scope of Contract:

The scope of contract is determined for Shada Hotels & Dara

SHADA Hotels - Jeddah

- 1- Standard room
- 2- Junior room
- 3- Executive Suite

Dara Hospitality – Jeddah, Riyadh

- 1- Studio
- 2- One-Bedroom Suite
- 3- Two bedroom suite

نطاق العقد

العقد يتضمن فنادق شدا ودارة للضيافة

فنادق شدا - جدة

- 1- غرفة قياسية
- 2- غرفة جونيور
- 3- جناح تنفيذي

دارة للضيافة – جدة، الرياض

- 1- استديو
- 2- جناح من غرفة نوم
- 3- جناح من غرفتي نوم

The rates of room types within the contract:

أسعار أنواع الغرف في العقد:

- Jeddah

- جدة

Shada Hotel Salama		فندق شدا السلامة	
Low Season			
Standard room	260	غرفة قياسية	
Executive suite	450	جناح تنفيذي	
High Season			
Standard room	296	غرفة قياسية	
Executive suite	549	جناح تنفيذي	
Shada Hotel Shati ★★★★★		فندق شدا الشاطئ ★★★★★	
Low Season			
Standard room	311	غرفة قياسية	
Junior room	342	غرفة جونيور	
Executive suite	460	جناح تنفيذي	
High Season			
Standard room	387	غرفة قياسية	
Junior room	459	غرفة جونيور	
Executive suite	605	جناح تنفيذي	

DARA Hospitality

دارة للضيافة

- Jeddah

- جدة

Branch	AI SALAM	QURAISH	HAMRA	الفرع
Low Season				
Studio	284	261	242	استديو
One-Bedroom Suite	342	306	301	جناح من غرفة نوم
Two-Bedroom Suite	523	417	428	جناح من غرفتي نوم
High Season				
Studio	428	385	361	استديو
One-Bedroom Suite	523	503	399	جناح من غرفة نوم
Two-Bedroom Suite	759	618	561	جناح من غرفتي نوم

- Riyadh

الرياض

Branch "Opening soon"	RAYAN	QURTOBA	الفرع "قريباً الافتتاح"
Low Season			
Studio	347	362	استديو
One-Bedroom Suite	427	407	جناح من غرفة نوم
Two-Bedroom Suite	546	561	جناح من غرفتي نوم
High Season			
Studio	436	446	استديو
One-Bedroom Suite	531	499	جناح من غرفة نوم
Two-Bedroom Suite	588	639	جناح من غرفتي نوم

Above rates are in SAR for room only.

The Normal & High season days:

The rates shall be changed according to the official Holidays in the Kingdom as below:

Mid-term vacation (31/12/2020 to 16/01/2021)

Summer vacation (29/4/2021 to 28/8/2021)

الأيام العادية والمواسم:

يتم تغيير الأسعار وفقاً للعطلات الرسمية في المملكة على النحو التالي:

إجازة منتصف العام

إجازة الصيف

Terms of contract:

- 1- This contract shall begin with immediate effect from the date of signing the contract until the end of 2021.
- 2- The prices of this contract do not include taxes.

شروط العقد

- 1- يسري هذا العقد من تاريخ توقيع العقد حتى نهاية عام 2021.
- 2- الأسعار لا تشمل الضرائب